

Amateur Tuinders Vereniging De Oosterplas -'s-Hertogenbosch

Huishoudelijk Reglement

Zoals vastgesteld in de vergaderingen van 22 november 1986, 20 maart 1993, 25 maart 2006 en 8 april 2017

Over de vereniging

Artikel 1

De vereniging kan aangesloten zijn bij een plaatselijke en/of landelijke bond van volkstuinders.

Artikel 2

De vereniging kan samenwerken of verbindingen aangaan c.q. verbreken met verenigingen, organisaties of personen, die een soortgelijk doel nastreven als genoemd in artikel 2 van de Statuten.

Artikel 3

1. De vereniging kan niet aansprakelijk worden gesteld voor letsel, van welke aard dan ook, op het complex door leden en/of derden aan wie dan ook toegebracht.
2. Ook kan de vereniging niet aansprakelijk worden gesteld voor schade en/of verlies, in de ruimste zin van het woord, op het complex aan eigendommen van leden en/of derden door wie dan ook toegebracht.

Over het lidmaatschap

Artikel 4

1. Ingevolge het bepaalde in artikel 4 sub 2 van de Statuten moet het lidmaatschap schriftelijk worden aangevraagd.
2. Deze aanvragen worden in volgorde van binnenkomst genoteerd, de uitgifte van de tuinen geschiedt in deze volgorde.
3. Om redenen ter beoordeling van het dagelijks bestuur kan hiervan worden afgeweken.
4. Bij de aangifte dient inschrijfgeld betaald te worden. De hoogte van het inschrijfgeld wordt (bij wijziging) vastgesteld door de ledenvergadering en staat vermeld in 'Bijlage 1'.
5. Bij niet aanvaarding vindt geen restitutie plaats.
6. Wanneer een lid komt te overlijden treedt de partner automatisch in de rechten van het overleden lid.

Artikel 5

1. Tuinruil (het doorverhuizen van een lid naar een andere tuin op ons complex) dient bij het bestuur schriftelijk te worden aangevraagd.
2. Deze aanvragen worden op een wachtlijst geplaatst. Deze lijst wordt in volgorde van binnenkomst afgewerkt.
3. Bij tuinruil dient de oude tuin in schone staat te worden achtergelaten.

Over de commissies

Artikel 6

1. Door de ledenvergadering wordt jaarlijks een in- en verkoopcommissie benoemd, welke zorg draagt voor de in- en verkoop van de voor het tuinieren benodigde artikelen.
2. Deze artikelen worden uitsluitend tegen contante betaling verstrekt.
3. Voor de opslag van deze goederen heeft de commissie de beschikking over een winkelruimte.
4. De verkoop van de artikelen vindt plaats vanuit deze winkelruimte, op tijden door genoemde commissie te bepalen.
5. Indien door zaadfirma's prijscouranten worden toegezonden, stelt de commissie de leden in de gelegenheid deze af te halen.

Artikel 7

1. De in- en verkoopcommissie bestaat uit een nader door de jaarlijkse ledenvergadering te bepalen aantal leden
2. De voorzitter van deze commissie is lid van het bestuur.
3. De commissie voert een zelfstandige boekhouding in samenwerking met het dagelijks bestuur.
4. Op het einde van het verenigingsjaar c.q. boekjaar wordt een resultatenrekening opgemaakt.
5. Het saldo hiervan wordt in de bescheiden van de penningmeester verantwoord.

Artikel 8

1. Door de ledenvergadering wordt jaarlijks een terreincommissie benoemd.
2. Zij bestaat uit een nader door de ledenvergadering te bepalen aantal leden.
3. De voorzitter van deze commissie is lid van het bestuur.
4. De terreincommissie heeft de volgende taak: toezicht op de naleving van de voorschriften over de inrichting van tuinen, over opstallen en over het beheer van de gezamenlijke ruimten van ons complex, zoals gesteld in de algemene bepalingen van dit huishoudelijk reglement.

Artikel 9

1. Door de ledenvergadering wordt jaarlijks een kantinecommissie benoemd, welke tot taak heeft het beheer van de kantine op verantwoorde wijze te behartigen.
2. De voorzitter van deze commissie is lid van het bestuur.
3. Deze commissie houdt in samenwerking met het dagelijks bestuur een boekhouding bij.
4. Op het einde van het verenigingsjaar c.q. boekjaar wordt een resultatenrekening opgemaakt.
5. Het saldo hiervan wordt in de bescheiden van de penningmeester verantwoord.

Artikel 10

Het bestuur is bevoegd om voor bepaalde opdrachten bijzondere commissies samen te stellen.

Artikel 11

1. Op de algemene ledenvergadering worden door het bestuur of door de vergadering, leden welke zij daarvoor geschikt achten, uitgenodigd om in de commissies genoemd in de artikelen 6, 7 en 8 zitting te nemen.
2. De benoeming dient door de ledenvergadering bekrachtigd te worden.

3. De voorzitters genoemd in de artikelen 6, 7 en 8 worden voor twee jaar benoemd en zijn terstond herkiesbaar.

Over de vergaderingen

Artikel 12

1. Ingevolge het bepaalde in artikel 10 sub 1 van de Statuten wordt jaarlijks een algemene ledenvergadering gehouden.
2. Deze vergadering moet binnen drie maanden na afloop van het boekjaar plaatsvinden.
3. In het najaar van elk jaar wordt door het bestuur een bijzondere ledenvergadering uitgeschreven.

Over de geldmiddelen

Artikel 13

1. Elk lid betaalt jaarlijks een basisbedrag als contributie. De hoogte van de contributie wordt jaarlijks vastgesteld door de ledenvergadering en staat vermeld in 'Bijlage 1'.
2. De algemene ledenvergadering kan het bestuur voorstellen een lager bedrag in rekening te brengen welk voorstel dan aan een stemming dient te worden onderworpen.
3. Het financieel resultaat van het afgelopen jaar en de algehele financiële toestand van de vereniging dient hierbij in ogenschouw te worden genomen.
4. Het basisbedrag wordt per toegewezen tuinnummer jaarlijks verhoogd met een zeker bedrag aan grondhuur. De grondhuur per vierkante meter wordt (bij wijziging) vastgesteld door de ledenvergadering en staat vermeld in 'Bijlage 1'.
5. Elk lid krijgt maximaal de beschikking over 350 m². Om redenen ter beoordeling aan het bestuur kan hiervan worden afgeweken.

Over de leden

Artikel 14

1. De vereniging kent A-leden die een tuin huren en B-leden die geen tuin huren.
2. Bij het aanvaarden van het lidmaatschap betaalt het nieuwe A-lid eenmalig entreegeld. De hoogte van het entreegeld wordt bij wijziging vastgesteld door de ledenvergadering en staat vermeld in 'Bijlage 1'. B-leden betalen geen entreegeld.
3. Een nieuw lid (A en B) betaalt een waarborgsom voor de sleutels. De hoogte van deze waarborgsom wordt bij wijziging door de ledenvergadering vastgesteld en staat vermeld in 'Bijlage 1'.
4. Een nieuw A-lid betaalt bovendien een waarborgsom voor de tuin. De hoogte van deze waarborgsom wordt bij wijziging door de ledenvergadering vastgesteld en staat vermeld in 'Bijlage 1'.
5. Bij het beëindigen van het lidmaatschap is men verplicht de sleutels bij het bestuur in te leveren.
6. Bij het beëindigen van het lidmaatschap wordt de waarborgsom voor de sleutels aan het lid terugbetaald na inlevering van de sleutels. De waarborgsom voor de tuin wordt terugbetaald mits de tuin, naar het oordeel van het bestuur, in goed onderhouden staat is achtergelaten. Zo niet dan vervalt de terugbetaling van de waarborgsom voor de tuin.

Artikel 15

1. De contributie dient voor 1 december van het jaar voorafgaande aan het nieuwe verenigingsjaar op de bank- of girorekening van de vereniging te worden gestort.
2. De nota zal bijtijds worden toegezonden.

3. Betaling per kas is ook toegestaan.
4. De contributie en de grondhuur wordt voor een geheel jaar betaald, ook indien men op een later tijdstip lid wordt.
5. Bij vergevorderd seizoen kan het bestuur een reductie toestaan.

Artikel 16

1. Een lid kan het bestuur verzoeken om zijn contributie in gedeelten te mogen betalen.
2. De in artikel 15 genoemde termijn wordt dan vier maanden verlengd naar 1 maart.

Artikel 17

1. Na de in de artikelen 15 en 16 genoemde vervaldagen wordt voor zover nodig een schriftelijke aanmaning tot betaling gezonden met een nieuwe vervaldag.
2. Bij deze aanmaning wordt het bedrag verhoogd met een bedrag voor de gemaakte kosten. Dit bedrag staat vermeld in 'Bijlage 1'. Indien na deze laatste vervaldag nog niet aan de gestelde verplichtingen is voldaan kan het bestuur overgaan tot het toepassen van de in artikel 5 sub c. en d. van de Statuten genoemde maatregelen.

Over de opstallen

Artikel 18

1. Het is verboden zonder vergunning van het bestuur, huisjes en- of tuinkasjes op het complex neer te zetten, alsmede pergola's, overkappingen, aanbouwen aan huisjes, afdakken en berghokken voor gereedschap de plaatsen. De schriftelijke aanvraag voor het bouwen van deze opstallen moet vergezeld gaan van een bouwtekening, de locatie in de betreffende tuin en vermelding van het te gebruiken materiaal en kleuren.
2. Zowel van de huisjes als van de kasjes zijn door het bestuur maximum afmetingen, materialen en kleuren voorgeschreven. Hiervan mag niet worden afgeweken.
3. Tekeningen, waarin bovengenoemde voorwaarden zijn opgenomen, zijn bij het bestuur verkrijgbaar.
4. Bovengenoemde opstallen mogen uitsluitend op het achterste deel van de tuin staan.
5. Alle opstallen, maar ook (gereedschaps)kisten, banken, broeibakken e.d. moeten een halve meter van de omheining geplaatst worden.
6. Het is verboden om in de huisjes te overnachten.
7. Plastic kasjes en tunnels zonder vergunning zijn alleen toegestaan indien ze een tijdelijk karakter hebben en gemakkelijk te demonteren of te verplaatsen zijn. Ze dienen van 1 november tot 1 februari geheel van bedekking te worden ontdaan.
8. Met ingang van 1 juli 1986 is het verboden om kippen en- konijnenhokken alsmede alle andere dierlijke onderkomens op het complex te bouwen c.q. neer te zetten.
9. Bestaande hokken en kooien als genoemd in voorgaand artikel moeten geleidelijk aan verdwijnen.
10. Kisten, banken en broeikassen dienen zodanig gemaakt te zijn, dat zij de aanblik van het complex niet ontsieren.
11. Leden die hun lidmaatschap beëindigen en hun huisje en/of kasje willen verkopen zijn verplicht deze opstallen in overleg met het bestuur te koop aan te bieden.
12. Het bestuur verkoopt het object.

13. Indien het om financiële redenen nodig mocht zijn, kan het bestuur de nieuwe eigenaar een huurkoopregeling voorstellen.
14. In dit geval wordt er een huurkoopcontract opgemaakt met een maximale looptijd van vijf jaar.

Over het beheer van de tuin

Artikel 19

1. Vóór 1 mei dient de tuin gespit c.q. bewerkt te zijn
2. Hekwerken, heggen en/of gaasafscheidingsen mogen niet uitreiken boven pikethoogte (70 cm.) Over de breedte van de heg: de heg mag niet over de wegrand groeien.
3. Ieder lid is verplicht zijn tuin inclusief de omheining of heg op behoorlijke wijze te onderhouden c.q. onkruidvrij te houden. Heggen dienen regelmatig te worden geknipt; de eerste keer in elk tuindersjaar vóór 1 mei.
4. Afval dat u niet op uw tuin tot compost verwerkt, moet u zelf afvoeren.
5. Het is verboden zonder toestemming van het bestuur stenen en plavuizen op de tuin te brengen.
6. Kisten en banken dienen zodanig geplaatst te worden dat eronder geen schuilgelegenheid is voor schadelijk gedierte (ratten).
7. Ter bestrijding en/of voorkoming van schadelijk gedierte op de tuin mogen bonenstaken en alle andere materialen tijdens de winter niet op de grond worden bewaard. Bonenstaken en andere tijdelijke bouwsels dienen vóór 1 november te zijn opgeruimd. Zij dienen op jukken tenminste een halve meter van de grond te worden bewaard.
8. Bij beëindiging van het lidmaatschap dienen alle opstanden, ongebruikte funderingen en andere ongerechtigheden van de tuin verwijderd te worden tenzij het bestuur anders beslist.

Artikel 20

1. In verband met voorkoming en beperking van aardappelziektes, mogen alleen aardappelen worden gepoot die in hetzelfde jaar in onze eigen winkel zijn gekocht.
2. Aardappelen mogen enkel worden gepoot in de grondstrook binnen iedere tuin die voor dat betreffende jaar is bepaald volgens het 'roulatieschema voor de wisselteelt van aardappelen', dat in te zien is op het mededelingenbord.

Artikel 21

1. Bepantingen langs de scheidslijnen mogen nooit tot hinder of schade zijn van de naaste tuin.
2. Fruitbomen mogen alleen worden aangeplant als klein blijvende typen (spil of struik). Zij dienen jaarlijks te worden gesnoeid en mogen niet hoger worden dan 3 meter.

Artikel 22

1. Sloten moeten worden uitgediept, de wallen moeten gericht worden afgekant en onkruidvrij worden gehouden.
2. Het gezamenlijk pad vóór iedere tuin dient onkruidvrij en schoon te worden gehouden door de huurder van de belendende tuin.
3. Paden mogen niet worden bebouwd en dienen minstens een meter breed te zijn.
4. Graspaden dienen regelmatig te worden geknipt.

Artikel 23

Het is de leden verboden:

1. Greppels te graven als afscheiding,
2. Afrasteringen te verbreken of te beschadigen,
3. Piket- en/of grenspalen te verwijderen of te verplaatsen,
4. Sloten te verontreinigen of te versperren,
5. Ongevraagd of zonder toestemming de tuin van anderen te betreden of daarop schade aan te brengen,
6. Vee en/of kleinvee te houden,
7. Honden te laten loslopen,
8. Het complex te betreden of te verlaten anders dan langs de daarvoor bestemde toegang,
9. De tuin als opslagplaats te gebruiken,
10. Bonenstaken of ander houtwerk of welke materialen dan ook tegen of binnen een halve meter van de buitenomheining te plaatsen,
11. Mesthopen aan de wegkant op te zetten, deze dienen ook behoorlijk te worden afgedekt,
12. Het gewas Cannabis Sativa te kweken, beter bekend als hennep- of marihuana-plant,
13. Wapentuig zoals geweren, pistolen, stiletto's e.d. op de tuin of in de tuinhuisjes te bewaren c.q. te gebruiken,
14. Composthopen of bouwsels buiten de afrastering te hebben.

Artikel 24

1. Het is verboden om tuinafval neer te gooien op de volgende plaatsen:
 - a. tussen de complexen,
 - b. over de buitenomheining,
 - c. tegenover de ingang van het complex.
2. Het is eveneens streng verboden om tuinafval te verbranden op het complex, omdat de milieuwetgeving dit verbiedt. Het bestuur kan een overtreder een boete opleggen zoals vermeld in Bijlage 1.

Overige bepalingen

Artikel 25

1. Het toezicht op de voorschriften, genoemd in artikel 18 en verder, wordt uitgeoefend door de in artikel 8 van het huishoudelijk reglement genoemde terreincommissie, in samenwerking met het bestuur.
2. Bij nalatigheid wordt het lid schriftelijk verzocht om zijn tuin weer in orde te brengen.
3. Heeft deze waarschuwing geen resultaat dan volgt twee weken na de eerste een tweede aanzegging waarin hem nog een week de tijd wordt gegeven om alles op orde te brengen.
4. Wanneer een week na deze laatste waarschuwing de tuin nog niet in orde is, wordt aangenomen dat het lid geen prijs meer stelt op het lidmaatschap.
5. Het lid wordt dan per aangetekend schrijven het lidmaatschap opgezegd, artikel 5 sub c. van de Statuten.

Artikel 26

1. Bij langdurige ziekte van een lid kan het bestuur enkele leden verzoeken om de tuin van het betreffende lid mee in orde te houden.
2. Bij toepassing van artikel 5 sub d. en lid 2 van de Statuten houdt de vereniging de tuin van betrokkene in orde totdat het beroep behandeld is.

Artikel 27

1. Leden welke meer dan veertien dagen met vakantie gaan, zijn verplicht zodanige maatregelen te treffen dat hun tuin in de tussentijd niet vervuult.
2. Wanneer een lid zijn tuin laat verzorgen door een persoon, onbekend bij bestuur of terreincommissie, dient deze persoon voorzien te zijn van een schriftelijke machtiging afgegeven door het betreffende lid.
3. Het bepaalde in artikel 20 van het Huishoudelijk Reglement blijft in dat geval volledig van kracht.

Artikel 28

1. Het parkeren van auto's anders dan op de daarvoor bestemde parkeerplaats is verboden.
2. Wanneer deze vol is dient men gebruik te maken van de parkeerplaats buiten het terrein.
3. Het is op het complex niet toegestaan om met een auto harder dan 10 km. per uur te rijden.
4. Personen, leden, of niet-leden die zich hieraan niet houden, zal de toegang tot het complex met de auto ontzegd worden.
5. De poort dient van 1 mei tot 1 oktober om 21.00 uur, en van 1 oktober tot 1 mei om 17.00 uur te worden gesloten.

Artikel 29

1. Leden die hun gewassen door derden laten oogsten, dienen deze personen te voorzien van een schriftelijke machtiging.
2. Het is verboden zijn tuin aan derden in gebruik te geven.
3. Wanneer blijkt dat een lid zijn tuin aan een ander in gebruik heeft gegeven, wordt hij door het bestuur gewaarschuwd om deze persoon van zijn tuin te sturen.
4. Wordt hieraan geen gevolg gegeven dan volgt onherroepelijk opzegging van het lidmaatschap.
5. De onbevoegde, die op deze tuin werkzaam was, wordt de toegang tot het complex ontzegd.
6. In het geval dat hij op de wachtlijst zou staan, wordt hij hiervan onmiddellijk verwijderd.

Artikel 30

Het bestuur is ten allen tijde bevoegd om personen en leden, die zich niet ordentelijk gedragen, de toegang tot het complex voorgoed of voor een bepaalde tijd te ontzeggen.

Artikel 31

De leden van het bestuur, leden van de terreincommissie, door het bestuur gemachtigde personen en Ambtenaren van de Plantenziektenkundige Dienst, mits als zodanig gelegitimeerd, hebben steeds toegang tot alle tuinen.

Artikel 32

Ereleden, leden van verdienste en begunstigers hebben toegang tot het complex.

Artikel 33

1. Elk jaar kan de vereniging een tuinshow organiseren, waaraan verbonden een tuinkeuring.
2. De datum van deze show wordt telken jare bepaald door de algemene ledenvergadering.
3. De keuring geschiedt door neutrale daartoe deskundig geachte personen.

4. Ieder lid is verplicht aan deze gebeurtenis zijn volle medewerking te verlenen, zijn tuin in orde te hebben en op verzoek van de organisatiecommissie alle werkzaamheden te verrichten welke nodig zijn voor het welslagen van deze dag.

Artikel 34

1. Voor het verrichten van werkzaamheden in het belang van de vereniging kunnen door het bestuur, in samenwerking met de terreincommissie, werkgroepen gevormd worden.
2. Leden worden schriftelijk en/of mondeling ingelicht omtrent de door hen te verrichten werkzaamheden en dienen dan op de aangegeven tijd aanwezig te zijn.
3. Zij kunnen zich laten vervangen door een medelid.
4. Weigeringen zonder aanvaardbare redenen zullen worden beboet. De hoogte van de boete is opgenomen in 'Bijlage 1'.

Artikel 35

Alle leden hebben het recht om hun onbekende personen welke zich op de tuinen bevinden naar hun bewijs van lidmaatschap of machtiging te vragen.

Artikel 36

Het verenigingsjaar loopt gelijk met het kalenderjaar.

Artikel 37

Bij ontzetting uit het lidmaatschap wegens wanbetaling vervallen alle opstanden en aanwezige gereedschappen en materialen aan de vereniging.

Artikel 38

1. Bij ontzetting om andere redenen is men verplicht om zijn gewassen binnen twee weken te oogsten en alle opstanden te verwijderen.
2. Bij in gebreke blijven vervallen deze aan de vereniging.

Amateur Tuindersvereniging "De Oosterplas" Bijlage 1 bij het Huishoudelijk Reglement:

De bedragen, volgens het huishoudelijk reglement van toepassing per 1 januari 2017

Inschrijfgeld	(art. 4)	(eenmalig)	€ 5,-
Entreegeld	(art. 14)	(eenmalig)	€ 10,-
Contributie	(art. 13)	(jaarlijks)	€ 25,-
Grondhuur per m2	(art. 13)	(jaarlijks)	€ 0,55
Waarborgsom sleutels	(art. 14)	(retour bij inlevering)	€ 20,-
Waarborgsom tuin	(art. 14)	(retour na correcte oplevering)	€ 75,-
Kosten aanmaning contributiebetaling	(art. 17)	€ 2,50	
Boete bij vuilverbranding	(art. 24)	€ 25,-	
Boete bij niet vervullen tuinplicht	(art. 34)	€ 15,-	